**Compte – rendu de la journée « construire notre oasis » du 8 avril 2017**

**avec Guillaume Thiriet , compagnon colibri**

Etaient présents : Marie, Loic, Rose, Franck et Béatrice

* Relecture et signature de la convention tripartite entre Guillaume, Colibri et la SCI du château des Avettes.
* Travail de réflexion dynamique pour nous préciser et nous formuler quel projet d’oasis nous avons envie chacun et chacune de construire ici.

Pour cela Guillaume propose un outil de travail : l’exercice des chapeaux d’Edward de Bono

Il en ressort les grands axes suivants :

*Chapeau b blanc : la neutralité*

Deux associés quittent la SCI ; il est urgent qu’ils revendent leur part

Si la véranda se vend (c’est en cours) Sophie et Sébastien récupèrent déjà 34 000 euros sur leur part

Nous avons de l’espace : 6000m2 constructible avant 2019

Nécessite de définir le prix du m2

De l’espace disponible autour de notre terrain : 3 parcelles à vendre

Tous les associés sont co-solidaires de l’emprunt

Nous avons accès à l’eau gratuite du forage pour le potager.

***Chapeau vert : la créativité***

Nous voyons ce lieu comme :

Un refuge d’artistes

Un lieu de repos et de ressourcement (stage de yoga, CNV, développement personnel, etc…)

Un lieu d’accueil (chambres d’hôtes, gîte)

Une scène culturelle

Un centre de ressources sur l’écologie du terroir

Un lieu de chantiers participatifs : construction/restauration (colombier) /permaculture

Un lieu d’exposition

Un lieu d’ouverture sur le village

Un lieu permettant l’autonomie potagère

***Chapeau jaune : critique positive***

Nous avons confiance les uns dans les autres

Loyauté et désir de cohésion

Réaliser des économies en cas de pénurie

Diminuer le bilan carbone ( sur le long terme)

Ressources humaines déjà présentes :

Marco pour le jardin

Camille la danseuse : stages de danse

Claire la conteuse : balades contées, soirées à thème,

Amis et famille de musiciens

Franck photographe

Marie plasticienne

Loic : kiné et paramédical, soins alternatifs

Béatrice goût et compétence pour l’accueil, l’intendance, la communication

Commune très vivante avec bcp de jeunes enfants et de familles

Volonté forte de protéger les écosystèmes dans ce lieu qui est déjà un petit oasis

Projet de sensibiliser des agriculteurs à l’écologie petit à petit par des moyens détournés

En créant des événements

***Chapeau noir : critique négative***

Pas de moyens financiers : manque d’argent !!!

Pas assez nombreux pour entretenir et aménager le lieu : mais si plus nombreux, plus de problèmes relationnels à gérer

Pas de jardinier pour ce grand jardin

Risque de se perdre, de ne pas aboutir

Région agricole ravagée par la culture industrielle : pauvreté de la biodiversité

Inégalité dans nos connaissances juridiques et administratives ; nécessité de passage de main :à envisager dans un avenir plus ou moins proche

***Chapeau rouge : les émotions , l’intuition***

Loic nous fait part de son intuition :

Transformer le bâtiment de l’atelier commun en maison commune

La maison commune devient possible sans compter sur un rachat du L ( parts de Sébastien et Sophie)

Tous les projets peuvent se projeter dans ce lieu:

Grand espace pour stages, cuisine collective, sanitaires, chantiers participatifs

Salle d’expo, accès facile pour handicapés, parking, belle vue sur verger.

Il ressort de cet atelier que le projet de la maison commune est le point de convergence des projets de tous et qu’utiliser le bâtiment commun des ateliers rend la chantier plus envisageable.

Dans un troisième temps nous avons fait l’exercice des « petits papiers » .

Il s’agit de lister toutes les actions à mettre en œuvre pour d’une part attirer de nouveaux habitants dans ce lieu et d’autre part rendre ce projet de maison commune concrètement réalisable

Trois axes d’action se dessinent :

1 Le plan de financement

2 Le plan de construction

3 La communication autour de ce lieu pour le faire connaître et le rendre vivant

**1 le financement :** groupe de travail : 1 er lien Loic ,

Camille et Franck

Trouver des aides au financement

Faire un dossier subvention , chercher à qui s’adresser, vers qui se diriger

Faire une étude de marché pour évaluer la rentabilité d’un lieu de stage, de chambres d’hôtes, d’animations ponctuelles (fêtes, soirées contes, conférences etc…)

**2 la construction** :1er lien Franck,

Marie et Loic

Etude des coûts de construction de la maison commune à partir du bâtiment existant,

Evaluation des travaux, durée, déroulement

Etude aussi du cout du m2 constructible

**3 La communication, les relations extérieures** : 1er lien Marie

Béatrice

Rencontrer les gens du village : fête des voisins, apéro avec les habitants du clos,

Organiser des petits chantiers d’une journée ou quelques jours :

permaculture pour le potager, taille des arbres, peinture des communs ( couloir du château)

Pour cela rendre les chambres d’hôtes fonctionnelles pour cet été

Faire une plaquette de présentation de notre projet d’oasis pour « recruter» de nouveaux habitants

Organiser un événement avec Colibri

Trouver de l’aide pour acquérir peu à peu une autonomie potagère

Béatrice centralisera les avancées des trois groupes afin d’avoir une vision plus globale , les communiquera à tous et à Guillaume, sera le lien entre nous tous et Guillaume en faisant le point avec lui deux fois par mois avec lui lors d’un échange téléphonique.

Cette première journée de travail visant à « dégrossir » notre projet, à le détailler ainsi qu’à cerner les problèmes les incertitudes, mais aussi à prendre conscience de nos forces et de notre potentiel..

Elle s’est déroulée joyeusement , sans tensions .

Nous avons tous fait l’expérience que le groupe est plus que la somme de ses parties !

Merci à Guillaume pour son accompagnement.

.